



GK-IV.431.10.2023.8

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE  
z przeprowadzonej kontroli w trybie zwykłym  
w Urzędzie Miasta Kalisza**

w zakresie:

1. Jakość danych ewidencji gruntów i budynków, jako podstawa do udostępniania danych - (art. 21 i 24 ust. 3 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficznej<sup>1</sup>),
2. Przeprowadzenie oraz proces modernizacji ewidencji gruntów i budynków pod względem zgodności z art. 24a ustawy Pgik,
3. Proces cyfryzacji zbiorów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>2</sup> i automatyzacja jego funkcjonowania,
  - a) stan usług danych przestrzennych (art. 24 ust. 3 pkt 5 ustawy Pgik),
  - b) stan cyfryzacji materiałów kartograficznych (art. 53b ust. 1 i 2 ustawy Pgik),
  - c) stan cyfryzacji operatów (§19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego<sup>3</sup>),
  - d) stan cyfryzacji innych materiałów zasobu (§19 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - e) stan systemu do prowadzenia zasobu (§8 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - f) stan e-usług dla wykonawców prac geodezyjnych (§12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - g) stan e-usług udostępniania materiałów zasobu dla obywateli (§12 ust. 1 rozporządzenia w sprawie zasobu),
  - h) stan e-usług obsługi narad koordynacyjnych - (art. 28b ust. 5a i 10 ustawy Pgik),
  - i) struktura i dostosowanie baz danych (§16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie geodezyjnej

---

<sup>1</sup> (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990, z późn. zm.), zwana dalej „ustawą Pgik”.

<sup>2</sup> Zwanego dalej „PZGiK

<sup>3</sup> (Dz. U. z 2021 r. poz. 820), zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie zasobu”

- ewidencji sieci uzbrojenia terenu<sup>4</sup> oraz §11 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej<sup>5</sup>),
- j) format wymiany danych (§16 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego),
5. Stan wdrożenia układu wysokościowego PL-EVRF2007-NH (§24 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych<sup>6</sup>),
6. Kontrola podejmowanych działań w zakresie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (§4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów<sup>7</sup>).

Kontrolą objęto okres od 1 stycznia 2022 r. do dnia zakończenia kontroli oraz działania wcześniejsze związane z przedmiotem kontroli.

**Organ** Wojewoda Wielkopolski  
**zarządzający**  
**przeprowa-**  
**dzenie kontroli**

**Jednostka** Urząd Miasta Kalisza<sup>8</sup>, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz  
**kontrolowana**

### Zalecenia pokontrolne

W celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, działając na podstawie zapisów art. 46 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224) zobowiązuję Pana Prezydenta do realizacji następujących zaleceń pokontrolnych:

- 1. W terminie do 31 grudnia 2024 r.** usunięcia występujących błędów zidentyfikowanych w wyniku automatycznej kontroli jakości bazy danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie:
  - nakładania się lub występowania braku ciągłości geometrii działek,

<sup>4</sup> (Dz. U. z 2021 r. poz. 1374), zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie GESUT”

<sup>5</sup> (Dz. U. z 2021 r. poz. 1385), zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie BDOT500”

<sup>6</sup> (Dz. U. z 2012 r. poz. 1247, z późn. zm.), zwane dalej „rozporządzeniem w sprawie systemu odniesień”.

<sup>7</sup> (Dz. U. z 2012 r. poz. 1246), zwane dalej „rozporządzeniem w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów”

<sup>8</sup> Zwanego dalej „Urzędem”.

- występowania działek ujawnionych wyłącznie w części opisowej bez geometrii,
  - występowania geometrii działek, dla których różnica powierzchni w stosunku do powierzchni ewidencyjnej (z danych opisowych) jest większa lub równa 20% powierzchni działki,
  - braku atrybutów punktów granicznych SPD, STB, numeru operatu technicznego, w ramach którego informacje o punkcie zostały wprowadzone do ewidencji),
  - występowania numerów KW niezgodnych z obecnie obowiązującą strukturą;
2. Przyjmowania/egzekwowania od wykonawców plików danych służących do aktualizacji odpowiednich baz danych zasobu:
    - wyłącznie w formacie GML,
    - oznaczonych zgodnie z § 35 ust. 5 rozporządzenia w sprawie standardów;
  3. Publikowania danych w usłudze przeglądania danych ewidencji gruntów i budynków w podziale na warstwy określone w punkcie 2 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib. Poszczególnym warstwom przypisane muszą być atrybuty, o których mowa w punkcie 7 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib;
  4. Publikowania danych w usłudze pobierania danych ewidencji gruntów i budynków podziale na warstwy określone w punkcie 2 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib. Poszczególnym warstwom przypisane muszą być atrybuty, o których mowa w punkcie 7 załącznika nr 8 do rozporządzenia egib;
  5. Przy wyborze klasyfikatora stosowania zasady konkurencyjności jednocześnie bezwzględnie stosując przepisy *KPA*, w rozumieniu których klasyfikator jest biegłym w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez *Starostę*.

Wojewoda Wielkopolski

Michał Zieliński

(kwalifikowany podpis elektroniczny)

.....  
(podpis kierownika jednostki kontrolującej lub  
pracownika upoważnionego do podpisywania w jego  
imieniu wystąpień pokontrolnych)