



**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**  
KN-V.431.3.2022.4



Poznań, dnia 9 marca 2022 r.

**Pan**  
**Adam Kołakowski**  
**HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii**  
**i Rehabilitacji „Zabajka”**  
**A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j.**  
**Stawnica 33**  
**77-400 Złotów**

# WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

## I. Dane identyfikacyjne.

<b>Zakres kontroli</b> <i>(w tym: podstawa prawna, okres objęty kontrolą)</i>	<p>Spełnianie przez ośrodek organizujący turnusy rehabilitacyjne, wpisany do rejestru prowadzonego przez wojewodę, warunków i obowiązków wynikających z ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych<sup>1</sup> i rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych<sup>2</sup>, a w szczególności stwierdzenie zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka ze stanem faktycznym oraz potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych, uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych i możliwości zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów tych turnusów.</p> <p>Kontrolę przeprowadzono na podstawie art. 10d ust. 8 pkt 4 ustawy o rehabilitacji, § 18 ust. 1 i ust. 2 i § 19 ust. 1 rozporządzenia w sprawie turnusów oraz art. 45 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców<sup>3</sup> w związku z § 3 zarządzenia Nr 152/17 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 11 kwietnia 2017 r. w sprawie trybu i sposobu kontroli prowadzonych przez wojewodę, dla kontroli których tryb i sposób ich prowadzenia nie został uregulowany lub został uregulowany częściowo w odrębnych przepisach.</p> <p>Okres objęty kontrolą: od 26 czerwca 2019 r. (tj. od dnia wpisu ośrodka do rejestru prowadzonego przez wojewodę) do 18 lutego 2022 r.</p>
<b>Jednostka kontrolowana</b>	HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j. <sup>4</sup> , Stawnica 33, 77-400 Złotów, zwany dalej „Ośrodkiem”.
<b>Kontrolerzy</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Włodzimierz Kasprzycki, starszy inspektor wojewódzki z Wydziału Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, upoważnienie Wojewody Wielkopolskiego nr 35/22 z 9 lutego 2022 r.</li><li>2. Jacek Kaźmierczak, starszy specjalista z Wydziału Kontroli Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, upoważnienie Wojewody Wielkopolskiego nr 35/22 z 9 lutego 2022 r.</li></ol>
<b>Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych</b>	Kontrolę przeprowadzono w dniach od 14 do 18 lutego 2022 r.

<sup>1</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 573 ze zm. (zwanej dalej „ustawą o rehabilitacji”).

<sup>2</sup> Dz. U. z 2007 r. Nr 230 poz. 1694 ze zm. (zwanego dalej „rozporządzeniem w sprawie turnusów”).

<sup>3</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 162 ze zm.

<sup>4</sup> Nr KRS: 0000207021.

**Kierownik** Dariusz Tarnowski, Katarzyna Klaczyńska, Zuzanna Pabińska, Adam  
**jednostki** Kołakowski – wspólnicy HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji  
**kontrolowanej** „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j.

(akta kontroli: str. 14-19)

## **II. Ocena kontrolowanej działalności, ze wskazaniem ustaleń, na których została oparta.**

Wojewoda Wielkopolski ocenia pozytywnie, pomimo stwierdzonych nieprawidłowości, spełnianie przez HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j., warunków i obowiązków ośrodka, w którym mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne, wpisanego do rejestru, wynikających z ustawy o rehabilitacji i z rozporządzenia w sprawie turnusów.

Podstawą do sformułowania ww. oceny było:

- posiadanie przez HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j tytułu prawnego do nieruchomości, na której zlokalizowany jest Ośrodek, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie bazy noclegowej i żywieniowej umożliwiającej realizację turnusów dla co najmniej 20-osobowej zorganizowanej grupy osób niepełnosprawnych oraz dla niezbędnych opiekunów i kadry, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2 lit. a rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie zaplecza do realizacji programów turnusów oraz aktywnych form rehabilitacji, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2 lit. b rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie zaplecza do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2 lit. c rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie zaplecza rekreacyjno-wypoczynkowego, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2 lit. d rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie gabinetu lekarskiego wyposażonego w umywalkę z bieżącą wodą, leżankę lekarską, wagę lekarską, aparat do mierzenia ciśnienia oraz podstawowy zestaw do udzielania pierwszej pomocy, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 2 lit. e rozporządzenia w sprawie turnusów,
- posiadanie obiektów, pomieszczeń, infrastruktury i otoczenia (terenu) Ośrodka zapewniającego bezpieczne i samodzielne użytkowanie przez osoby niepełnosprawne, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia w sprawie turnusów;
- spełnianie warunków dostępności, o których mowa w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a, b, e, rozporządzenia w sprawie turnusów, tj.:
  - a) utwardzone dojścia do budynku i ciągi piesze o szerokości minimalnej 1,5 m,
  - b) drzwi wejściowe do budynku, w tym skrzydło zasadnicze, oraz do pomieszczeń noclegowych, higieniczno-sanitarnych, rekreacji, rehabilitacji, żywienia, gabinetów lekarskich oraz w ciągach komunikacyjnych, o szerokości w świetle co najmniej 0,9 m oraz o wysokości co najmniej 2 m, bez progu,
  - c) powierzchnia przed drzwiami wejściowymi pozbawiona odbojów, skrobaczek, wycieraczek lub innych urządzeń wystających ponad poziom wejścia do budynku lub wpuszczonych poniżej poziomu,
  - d) skrzydła drzwiowe oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiałów zapewniających bezpieczeństwo użytkowników,

- e) stopnie schodów bez nosków i podcięć, o nawierzchni wykonanej z materiałów niepowodujących poślizgu<sup>5</sup>,
- f) schody służące do pokonania wysokości większej niż 0,5 m, zaopatrzone w balustrady z wypełnieniem płaszczyzn pionowych od strony otwartej, zabezpieczającym przed wypadnięciem osób,
- g) przy schodach obustronne poręcze przedłużone na początku i na końcu o 0,3 m, zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie<sup>6</sup>,
- h) nawierzchnia w zewnętrznych i wewnętrznych ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach noclegowych, higieniczno-sanitarnych, rekreacji, rehabilitacji, żywienia, gabinetach lekarskich i innych pomieszczeniach ogólnego przeznaczenia oraz pochylni wewnętrznych i zewnętrznych wykonana z materiałów niepowodujących poślizgu,
- i) podnośnik lub dźwig umożliwiający osobom niepełnosprawnym samodzielną komunikację między kondygnacjami w obiektach ośrodka, o liczbie kondygnacji większej niż jedną, zawierających pomieszczenia noclegowe, higieniczno-sanitarne, rekreacji, rehabilitacji, żywienia, gabinet lekarski oraz pomieszczenia obsługi biurowej uczestników tych turnusów i inne pomieszczenia ogólnego przeznaczenia,
- j) miejsca postojowe ze stanowiskami zarezerwowanymi dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne, spełniające warunki określone w przepisach odrębnych,
- k) furtki w ogrodzeniu otwierające się do środka działki, pozbawione progów, o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m,
- l) pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, spełniające warunki określone w przepisach odrębnych, zapewniające dostęp do drzwi wejściowych obiektów ośrodka, jeżeli dostęp z poziomu terenu jest niemożliwy<sup>7</sup>,
- m) pozioma przestrzeń manewrowa o wymiarach przynajmniej 1,5 m na 1,5 m umożliwiająca manewrowanie wózkiem inwalidzkim przed wejściem do budynku,
- n) wyposażenie i jego rozmieszczenie w pokojach noclegowych oraz pomieszczeniach ogólnego przeznaczenia zapewniające swobodę ruchu i użytkowania tego wyposażenia osobom na wózku inwalidzkim.

(akta kontroli: str. 55-66)

### **III. Opis ustalonego stanu faktycznego.**

HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j. został wpisany do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne, prowadzonego przez Wojewodę Wielkopolskiego pod nr OD 30/3/19 w dniu 26 czerwca 2019 r.

(akta kontroli: str. 20-21)

Ośrodek uprawniony jest do organizowania turnusów usprawniająco-rekreacyjnych dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcjami i schorzeniami: z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich, z upośledzeniem umysłowym, z chorobą psychiczną, ze schorzeniami układu krążenia, ze schorzeniami kręgosłupa, ze skoliozą, ze stwardnieniem rozsianym, z chorobami genetycznymi (zespół Downa, chromosomopatie),

<sup>5</sup> Z wyjątkiem wejścia głównego do budynku.

<sup>6</sup> Z wyjątkiem klatki schodowej w nowym budynku.

<sup>7</sup> Z wyjątkiem pochylni przy wejściu głównym do budynku.

z wadami postawy, z zaburzeniami rozwoju psychoruchowego, z autyzmem dziecięcym, z chorobami neurologicznymi, z mózgowym porażeniem dziecięcym.

(akta kontroli: str.20-21)

HIPOMEDICAL Centrum Hipoterapii i Rehabilitacji „Zabajka” A. Kołakowski i Wspólnicy Sp. j. posiada tytuł prawny do nieruchomości, na której znajduje się Ośrodek.

(akta kontroli: str. 22-37)

Ośrodek zlokalizowany jest w miejscowości Stawnica, położonej w odległości 4 km od miasta Złotowa. W bezpośrednim sąsiedztwie Ośrodka znajduje się jezioro, lasy i pola. Bazę noclegową oraz zaplecze do aktywnych form rehabilitacji zlokalizowano w dwóch trzykondygnacyjnych budynkach połączonych łącznikiem. Bazę noclegową licząc 91 miejsc, zlokalizowano na pierwszym i drugim piętrze obu budynków. Ośrodek posiada własną stołówkę.

Zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji składa się z: dwóch sal do rehabilitacji ruchowej, gabinetów terapii zajęciowej i hydroterapii, gabinetu logopedycznego, gabinetu do fizykoterapii, gabinetu masażu, gabinetu terapii ręki, sal doświadczania świata, integracji sensorycznej, terapii funkcjonalnej, neurokinezylogii, terapii z edukacją, dogoterapii, terapii crono-sacralnej, chiropraktyki, hipoterapii.

Na terenie ośrodka znajduje się mini-zoo, siłownia na wolnym powietrzu, miejsce zabaw dla dzieci, wiata grillowa, parking z oznaczonymi miejscami dla osób niepełnosprawnych.

Do dyspozycji uczestników turnusów rehabilitacyjnych oddano również pomieszczenia ogólnego przeznaczenia zlokalizowane na wszystkich kondygnacjach w obu budynkach, grocie solną oraz kawiarnię. Obydwa budynki zostały wyposażone w windy. W jednym budynku winda obsługuje parter, pierwsze i drugie piętro, w drugim budynku suterene, parter i pierwsze piętro.

(akta kontroli: str. 38-46)

#### **IV. Stwierdzone nieprawidłowości.**

1. Stopnie schodów zewnętrznych, przy wejściu głównym do budynku, nie spełniały warunków dostępności określonych w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 5 rozporządzenia w sprawie turnusów, tj. stopnie schodów posiadały noski.

(akta kontroli: str. 38-46)

W złożonych wyjaśnieniach Wspólnik Spółki podał, że budynek pierwotnie miał przeznaczenie ośrodka wczasowo-wypoczynkowego. W wyniku rozbudowy ośrodka powstały inne wejścia spełniające warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych, które umożliwiają za pomocą windy dostęp do wszystkich kondygnacji jakie umożliwia wejście główne.

(akta kontroli: str. 50-52).

Przytoczone w złożonych wyjaśnieniach argumenty nie zasługują na uwzględnienie, ponieważ w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 5 rozporządzenia w sprawie turnusów jednoznacznie wskazano, że ośrodek posiada stopnie schodów bez nosków i podcięć.

2. Pochylnia, znajdująca się przy wejściu głównym do budynku, posiadała poręcz zamontowaną tylko po jednej stronie, jej część dolna wynosiła 10,82 m długości i nachylenie 9,52 %, a część górna 9,91 m długości, co było niezgodne z § 70 i § 71 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim

powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie<sup>8</sup>, według których kąt nachylenia w pochylni o wysokości ponad 0,5 m, zlokalizowanej na zewnątrz budynku, nie może być większy niż 6 %, pochylnie o długości ponad 9 m powinny być podzielone na krótsze odcinki i powinny mieć obustronne poręcze, a odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1 m do 1,1 m.

(akta kontroli: str. 38-46)

W złożonych wyjaśnieniach Wspólnik Spółki podał, że pochylnia przed wejściem głównym została wykonana w roku 1998, a więc przed obowiązywaniem rozporządzenia z 2002 r. W wyniku rozbudowy ośrodka powstały inne wejścia spełniające warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych. Ze względów organizacyjnych, braku dostępu do budynku oraz z powodów organizacyjno-finansowych spowodowanych pandemią COVID-19 nie można było przeprowadzić przebudowy pochylni, która możliwa jest obecnie i planowana do wykonania w roku 2022.

(akta kontroli: str. 50-52)

3. Schody na klatce schodowej w nowym budynku Ośrodka posiadały poręcze tylko po jednej stronie, co było niezgodne z § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 8 rozporządzenia w sprawie turnusów, który stanowi, że dostępność dla osób z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich jest spełniona jeżeli schody posiadają obustronne poręcze przedłużone na początku i na końcu o 0,3 m, zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

(akta kontroli: str. 38-46)

W złożonych wyjaśnieniach Wspólnik Spółki podał, że niezwłocznie zobowiąże właściciela, od którego wynajmuje „nowy budynek” do uzupełnienia braku.

(akta kontroli: str. 50-52)

4. W 13 łazienkach przy pokojach nr 102, 103, 104, 111, 112, 113, 114, 201, 203, 204a, 204b, 210, 217 nie zamontowano odpowiednich uchwytów, niezbędnych do korzystania z urządzeń w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, a w sześciu łazienkach przy pokojach nr 106, 109, 115, 118, 202, 205 uchwyty zamontowano tylko przy natrysku. Działanie to było niezgodne z § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 10 rozporządzenia w sprawie turnusów, który stanowi, że pomieszczenia higieniczno-sanitarne wyposażone są w odpowiednie uchwyty i siedziska niezbędne do korzystania z urządzeń.

(akta kontroli: str. 38-46)

W złożonych wyjaśnieniach Wspólnik Spółki podał, że brak uchwytów niezbędnych do korzystania z urządzeń przez osoby z niepełnosprawnościami wynika z faktu, iż po przeprowadzonych remontach uchwyty nie zostały zamontowane z uwagi na wielkość pomieszczeń. Wspólnik Spółki zobowiązał się do uzupełnienia brakujących uchwytów lub wyłączenia pokoi, w których ze względów technicznych zamontowanie uchwytów jest niemożliwe, z listy zgłoszonych pokoi we wniosku o wpis do rejestru ośrodków.

(akta kontroli: str. 50-52)

5. Na terenie Ośrodka:

- a) nie było boiska, boiska do piłki siatkowej i sali gimnastycznej,
- b) znajdowało się osiem sal ogólnego przeznaczenia o powierzchni 302 m<sup>2</sup>,
- c) tylko cztery pokoje spełniały warunki dostępności dla osób poruszających się na wózkach określone w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. b tiret 8 rozporządzenia w sprawie turnusów, tj. posiadały

---

<sup>8</sup> Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm. (zwanym dalej „rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych”).

co najmniej jedno okno zaopatrzone w urządzenie umożliwiające jego otwarcie i regulację otwarcia, zamontowane nie wyżej niż 1,2 m od poziomu podłogi.

Natomiast we wniosku o wpis ośrodka do rejestru Wojewody Wielkopolskiego Ośrodek podał m. in., że:

a) na terenie ośrodka znajduje się:

- boisko,
- boisko do piłki siatkowej,
- sala gimnastyczna,

b) w ośrodku znajduje się 18 sal ogólnego przeznaczenia o powierzchni 306 m<sup>2</sup>,

c) liczba pokoi dla osób poruszających się na wózkach wynosi 14.

(akta kontroli: str. 38-46)

W złożonych wyjaśnieniach Wspólnik Spółki podał, że:

a) nieposiadanie boiska i boiska do siatkówki wynika z faktu, że we wrześniu 2021 r. na terenie zajmowanym przez boiska rozpoczęto budowę ogrodu sensorycznego i budowa trwa do dnia dzisiejszego, natomiast brak sali gimnastycznej wynika z przyjęcia przez osobę wypełniającą wniosek założenia, że duża sala terapeutyczna do prowadzenia zajęć ruchowych, w momencie gdy nie są prowadzone na niej zajęcia planowe, może służyć jako sala gimnastyczna,

b) we wniosku błędnie podano posiadanie 18 sal ogólnego przeznaczenia zamiast ośmiu sal,

c) we wniosku błędnie wskazano 14 pokoi zamiast 4 pokoi umożliwiających zakwaterowanie 14 osób.

(akta kontroli: str. 50-52)

Przytoczone w złożonych wyjaśnieniach argumenty nie zasługują na uwzględnienie, ponieważ zgodnie z § 14 ust. 1 rozporządzenia w sprawie turnusów warunkiem dokonania wpisu do rejestru ośrodków, w którym mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych korzystających z dofinansowania, jest pozytywne rozpatrzenie przez wojewodę wniosku o wpis do tego rejestru. Ponadto należy zauważyć, że zgodnie z art. 10d ust. 5 ustawy o rehabilitacji ośrodek, który uzyskał wpis do rejestru, jest obowiązany do niezwłocznego powiadamiania wojewody o każdej zmianie warunków stanowiących podstawę uzyskania wpisu do rejestru ośrodków.

## **V. Zalecenia i wnioski.**

1) Dostosowanie stopni schodów zewnętrznych przed wejściem głównym do budynku Ośrodka do warunków dostępności odpowiadającym wymaganiom określonym w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 5 rozporządzenia w sprawie turnusów.

2) Dostosowanie pochylni znajdującej się przy wejściu głównym do budynku Ośrodka do warunków określonych w § 70 i § 71 ust. 1 rozporządzenia w sprawie warunków technicznych.

3) Zamontowanie poręczy po obu stronach schodów na klatce schodowej w „nowym budynku” Ośrodka, zgodnie z wymaganiami określonymi w § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 8 rozporządzenia w sprawie turnusów.

4) Wyposażenie łazienek przy pokojach nr 102, 103, 104, 111, 112, 113, 114, 201, 203, 204a, 204b, 210, 217, a także przy pokojach nr 106, 109, 115, 118, 202, 205 Ośrodka w odpowiednie uchwyty niezbędne do korzystania z urządzeń w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, zgodnie z § 15 ust. 1 pkt 4 lit. a tiret 10 rozporządzenia w sprawie turnusów.

5) Przestrzeganie art. 10 d ust. 5 ustawy o rehabilitacji, a w szczególności niezwłocznie przesłanie do Wydziału Polityki Społecznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu informacji o zmianie warunków stanowiących podstawę uzyskania wpisu do rejestru ośrodków.

## **VI. Pozostałe informacje i pouczenia.**

Zgodnie z § 21 ust. 3 rozporządzenia w sprawie turnusów, należy poinformować Wojewodę Wielkopolskiego, w terminie 30 dni od dnia otrzymania zaleceń, o wykonaniu zaleceń lub o przyczynach ich nie wykonania.

Powyższy termin, według § 21 ust. 4 rozporządzenia w sprawie turnusów, może być przedłużony przez Wojewodę Wielkopolskiego, na wniosek organizatora turnusów, nie dłużej jednak niż o kolejne 30 dni, o czym powiadamia się na piśmie organizatora turnusów i centrum pomocy właściwe dla miejsca prowadzenia kontroli.

Organizator turnusów, stosownie do § 21 ust. 5 rozporządzenia w sprawie turnusów, może zgłosić na piśmie umotywowane zastrzeżenia w terminie 7 dni od dnia otrzymania zaleceń.

Wojewoda Wielkopolski

*Michał Zieliński*